

**CONSOLIDAÇÃO DE CONSULTA FORMAL**  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BR HOTÉIS - FII**  
**CNPJ/MF Nº 15.461.076/0001-91**

A ELITE CORRETORA DE CÂMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praça Pio X, nº 55, 11º andar, Centro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.048.783/0001-00 (“ELITE”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BR HOTÉIS**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 15.461.076/0001-91 (“Fundo”), vem consolidar na forma de ATA o resultado da Consulta Formal enviada em 03/05/2019 ao sistema FundosNet, com prazo para resposta de 03/06/2019.

A consulta formal, conforme “Convocação” e “Aviso aos Cotistas” de 03/05/2019, tinha como intuito dar mais prazo para os cotistas analisarem e deliberarem acerca das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2018 e o respectivo parecer dos auditores independentes, visto que alguns cotistas do Fundo apresentaram essa demanda através de seus votos na AGO ocorrida em 30/04/2019. Como a AGO não podia ser prorrogada, foi convocada esta Consulta Formal com a mesma pauta da AGO, dando aos cotistas a oportunidade adicional para realizarem sua análise.

Na convocação, os cotistas foram informados que caso quisessem manter seu voto da AGO de 30/04/2019, não seria necessário o seu reenvio, mas que se desejassem se manifestar novamente, este último voto seria considerado.

Cotistas detentores de 88,44% das cotas do FUNDO enviaram seus votos. Somando os votos enviados na AGO original, a participação de cotistas na matéria foi de 98,97%, com apenas um deles não tendo se manifestado em 30/04 ou 03/06.

Nesta Consulta, um dos cotistas representando 10,34% das cotas enviou voto abstenendo-se da matéria. Somada à abstenção enviada anteriormente, esta totalizou 12,51%.

Não aprovaram as demonstrações, com base na ressalva existente no parecer do auditor independente, dois cotistas, que representam 42,62% do Fundo.



Cinco cotistas responderam a esta Consulta, aprovando as Demonstrações Financeiras, representando 35,48% do Fundo. Somado ao cotista que tinha aprovado na AGO, o total de votos a favor da aprovação das DFs foi de 43,83%.

Em resumo, os cotistas aprovaram as Demonstrações Financeiras e o Parecer do Auditor Financeiro, em votação consolidada, com 43,83% dos votos a favor.

A Elite lembra que quando assumiu o Fundo, existiam duas ressalvas no parecer do auditor e, por conta dos esforços da administração, em conjunto com o gestor e o consultor imobiliário, agora existe apenas uma. Continuaremos trabalhando para que esta última ressalva também seja resolvida.

Rio de Janeiro, 05 de junho de 2019

  
  
ELITE CORRETORA DE CÂMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

**Nelson Medaber**  
Diretor

**Flavia R. J. da Silva**  
Diretora